

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:325715-2016:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Arese: Servizi di caffetteria
2016/S 181-325715**

Bando di gara

Servizi

Direttiva 2004/18/CE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Comune di Arese

Via Roma 2

Punti di contatto: protocollo@cert.comune.aresse.mi.it

All'attenzione di: Responsabile Settore Sport e Tempo Libero (d.ssa Rosella Paganini)

20020 Arese

Italia

Telefono: +39 0293527202

Posta elettronica: rosella.paganini@comune.aresse.mi.it

Fax: +39 0293580465

Indirizzi internet:

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: <http://www.comune.aresse.mi.it>

Presentazione per via elettronica di offerte e richieste di partecipazione: <http://www.arca.regione.lombardia.it/wps/portal/ARCA/>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: I punti di contatto sopra indicati

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.3) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no

Sezione II: Oggetto dell'appalto

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

Concessione servizio di gestione del Caffè Letterario.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione

Servizi

Categoria di servizi n. 17: Servizi alberghieri e di ristorazione

Luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi: Comune di Arese.

Codice NUTS ITC4,ITC45

II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)

L'avviso riguarda un appalto pubblico

II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti

Concessione del servizio di gestione del Caffè Letterario sito presso il Centro Civico — Biblioteca Comunale del Comune di Arese — Periodo 15.12.2016-31.8.2019.

II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)

55330000

II.1.7) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

II.1.8) Lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.1.9) Informazioni sulle varianti

Ammissibilità di varianti: no

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale:

Valore stimato, IVA esclusa: 950 553 EUR

II.2.2) Opzioni

Opzioni: no

II.2.3) Informazioni sui rinnovi

L'appalto è oggetto di rinnovo: sì

Numero di rinnovi possibile: 1

Nel caso di appalti rinnovabili di forniture o servizi, calendario di massima degli appalti successivi:
in mesi: 24 (dall'aggiudicazione dell'appalto)

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Durata in mesi: 32 (dall'aggiudicazione dell'appalto)

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:

Garanzia provvisoria ex art. 93 D.Lgs. n. 50/16 — Dichiarazione di impegno di un fideiussore ex art. 93, comma 8 D.Lgs. 50/2016 — Cauzione definitiva ex art. 103 D.Lgs. 50/2016.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:

III.1.4) Altre condizioni particolari

La realizzazione dell'appalto è soggetta a condizioni particolari: no

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Requisiti di idoneità professionale ex art. 83, comma 3, D.Lgs. n. 50/2016:

a) i concorrenti alla gara, se cittadini italiani o di altro stato membro residenti in Italia, iscrizione nei Registri della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura (C.C.I.A.A.) per attività corrispondenti al servizio oggetto della gara o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali. Al cittadino di altro stato membro non residente in Italia, è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residente;

b) di possedere i requisiti previsti dalle vigenti disposizioni di legge per l'esercizio dell'attività di somministrazione di bevande ed alimenti come dettagliati dal Titolo II, Capo III della Legge Regionale 2.2.2010, n. 6 Testo unico delle leggi regionali in materia di commercio e fiere.

III.2.2) **Capacità economica e finanziaria**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Requisiti di capacità economica e finanziaria ex art. 83, comma 1, lett. b) D.Lgs. n. 50/2016:

a) dichiarazioni rilasciate da almeno 2 istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del D.Lgs. 1.9.1993 n. 385, rilasciate in data non anteriore a 180 giorni dalla data di scadenza dell'offerta, che attestino la solidità economica e finanziaria dell'impresa.

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: Requisiti di capacità economica e finanziaria ex art. 83, comma 1, lett. b) D.Lgs. n. 50/2016:

b) aver realizzato, nel corso degli ultimi 3 esercizi finanziari approvati alla data di pubblicazione del bando di gara, un fatturato medio specifico d'impresa non inferiore all'importo di 120 000 EUR (pari al 60 % del valore annuo della concessione).

III.2.3) **Capacità tecnica**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Requisiti di capacità tecnica e professionale ex art. 83, comma 1, lett. c) D.Lgs. n. 50/2016:

a) dichiarazione concernente l'elenco dei principali servizi ciascuno analogo a quello oggetto della presente concessione, prestati nei 36 mesi antecedenti alla data di pubblicazione del bando di gara, regolarmente eseguiti (senza contestazioni e applicazione di penali), per un importo complessivo pari al valore annuo della concessione di 203 690 EUR.

III.2.4) **Informazioni concernenti appalti riservati**

III.3) **Condizioni relative agli appalti di servizi**

III.3.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione: sì

Citare la corrispondente disposizione legislativa, regolamentare o amministrativa applicabile: Possesso dei requisiti previsti dalle vigenti disposizioni di legge per l'esercizio dell'attività di somministrazione di bevande ed alimenti come dettagliati dal Titolo II, Capo III della Legge Regionale 2.2.2010, n. 6 Testo unico delle leggi regionali in materia di commercio e fiere.

III.3.2) **Personale responsabile dell'esecuzione del servizio**

Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio: sì

Sezione IV: Procedura

IV.1) **Tipo di procedura**

- IV.1.1) **Tipo di procedura**
Aperta
- IV.1.2) **Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta**
- IV.1.3) **Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo**
- IV.2) **Criteri di aggiudicazione**
- IV.2.1) **Criteri di aggiudicazione**
Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati di seguito
1. Relazione descrittiva delle modalità di svolgimento del servizio evidenziando gli elementi di caratterizzazione dello stesso; il criterio premia, oltre agli elementi di originalità, lo svolgimento di attività migliorative rispetto ai contenuti minimi del CS, quali a titolo esemplificativo e non esaustivo: ulteriori aperture rispetto a quelle indicate nell'art. 8 del CS; previsione di agevolazioni tariffarie e/o abbonamenti, a favore di alcune fasce di utenza: ad esempio anziani, studenti, lavoratori dipendenti. Ponderazione 25
 2. Calendario di massima delle iniziative e manifestazioni culturali a carattere gratuito e a pagamento (rivolti alla generalità dell'utenza); il criterio premia sia la qualità che la quantità delle iniziative. Ponderazione 25
 3. Con particolare riferimento agli allegati «B» e «B1» al capitolato speciale — «Piano delle manutenzioni — elenco standard delle attività minime ispettive e manutentive per la gestione», la descrizione del modello di organizzazione circa la registrazione/svolgimento degli interventi effettuati, da utilizzare anche ai fini della rendicontazione e del controllo da parte dell'Amministrazione concedente. Il criterio premia, inoltre, lo svolgimento di attività migliorative rispetto ai contenuti minimi del Piano delle manutenzioni. Ponderazione 10
 4. Qualità e quantità degli eventuali arredi ed attrezzature aggiuntive, delle stoviglie e utensili varie per la somministrazione di alimenti e bevande. La relazione dovrà indicare l'elenco dei beni che verranno forniti, il loro materiale e caratteristiche e valore. Ponderazione 10
- IV.2.2) **Informazioni sull'asta elettronica**
Ricorso ad un'asta elettronica: no
- IV.3) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.3.1) **Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:**
- IV.3.2) **Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto**
no
- IV.3.3) **Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari o il documento descrittivo**
Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti: 7.10.2016 - 12:00
Documenti a pagamento: no
- IV.3.4) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**
11.10.2016 - 23:00
- IV.3.5) **Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
- IV.3.6) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione**
italiano.
- IV.3.7) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**
in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
- IV.3.8) **Modalità di apertura delle offerte**
Data: 13.10.2016 - 10:00
Luogo:
Comune di Arese
Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì

Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura: Legali rappresentanti degli operatori economici o loro delegati.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni sulla periodicità

Si tratta di un appalto periodico: no

VI.2) Informazioni sui fondi dell'Unione europea

VI.3) Informazioni complementari

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Tribunale Amministrativo Regionale — Lombardia — Sezione di Milano
Italia

VI.4.2) Presentazione di ricorsi

Informazioni precise sui termini di presentazione dei ricorsi: Codice processo amministrativo.

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi

VI.5) Data di spedizione del presente avviso:

15.9.2016